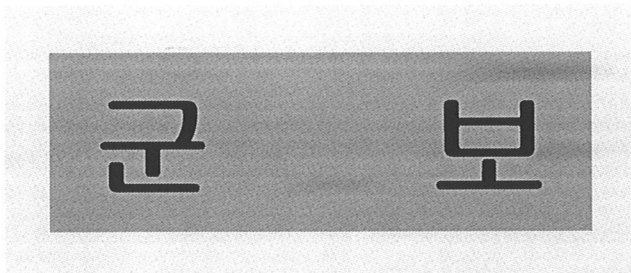




군보는 공문으로써의 효력을 갖는다.

선	군	수
람		



제561호 2021.2.15.(월)

고 시

- 진안군 고시 제2021-9호 (진안군 우화 도시재생활성화계획 고시)1

공 고

- 진안군 공고 제2021-5호 (금고협력사업비공고)58

발행 진 안 군 (편집 기획감사실(063)430-2838)

진안군 고시 제2021- 9 호

진안군 우화 도시재생활성화계획 고시

「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제20조 및 같은 법 시행령 제28조에 따라 아래와 같이 진안군 우화 도시재생활성화계획을 고시합니다.

2021년 2월 3일

진안군



1 도시재생활성화계획 개요

개요 및 범위	사업명	사업유형	총사업비(억원)	사업기간
	365 활력거점 우화	근린재생형 (일반근린형)	154.46억원 (마중물 126.47)	2021~2024년 (4년간)
사업시행자 및 참여주체	진안군(건설교통과)	사업위치	진안읍 진안읍 군상리 406-7번지 일원	사업면적 144,290㎡
사업 필요성	원도심 기능 재생으로 지역순환경제 구조 구축, 다양한 세대가 공존하는 도시공간 조성과 도시활력 창출			
사업내용 및 효과	마중물(13개 사업), 지자체(2개 사업)			상세 ③ 참조
재원조달방안	154.46억원 (마중물 124.12, 지자체 12.48, 기금 12.50, 민간 5.49)			상세 ⑤ 참조
국가지원항목 및 필요성	연차별 사업추진을 위한 예산지원			상세 ⑥ 참조

활성화계획도



※ 위 활성화계획도는 참고용으로 사업추진 시 일부 변경될 수 있음.

[2] 계획의 목표

비전	희망을 잇는 365 활력거점! 우화
목표	지역순환경제 생태계가 살아나는 우화 청년이 돌아오는 우화 살고 싶고 걷고 싶은 우화

[3] 도시재생사업의 계획 및 파급효과

가. 도시재생사업의 계획

구분	사업명		사업비 (백만원)	사업내용
	단위사업	세부사업		
	합 계		15,446	
	소 계		12,412	
마중물 사업	도시혁신 공간조성	우화들樂날樂 화합센터	6,519	도시재생현장지원센터 사회적경제 조직 오피스 및 공유회의실 주차장 및 역량강화(SW)
		우화한 거리 조성사업	1,151	진무로 도로 및 인도개선 진안천변 이면로 및 골목길 개선 아름다운 마을만들기 캠페인(SW)
		우화 샘터공원 조성사업	230	공원(오픈스페이스) 조성 마을정원 가꾸기(SW)
	삶의 질 향상	우화주민 사랑방조성	568	복합문화모임공간 및 공유부엌 역량강화(SW)
		주민수요 맞춤형 야간교통 서비스업 개발	180	어플리케이션 개발
		노후 주택 정비사업	122	집수리 및 슬레이트지붕 정비
	도시경제 활성화	청춘아지트리움조성	2,160	청년스터디룸 및 창업기술 전수 공간 청년 역량강화 및 친목도모 프로그램실
		주민공모사업	100	주민공모사업 발굴
	주민과 지역주도	도시재생대학	339	도시재생대학 운영
		협의회 및 모니터링 지원	48	협의회 및 모니터링 지원
		우화한 축제 발굴	200	축제위원회 구성 및 운영 우화한 축제 발굴
	기타	도시재생지원 센터 운영	600	도시재생지원 센터 운영
		계획수립	195	계획 수립
	소 계		1,248	
지자체	우화 청년 웨어하우스 조성사업		1,248	공용공간, 남성 및 여성 웨어하우스
	구시장 정비 및 청년창업 지원사업		-	환경 및 경관정비, 청년입대상가 발굴
	소 계		1,786	
민간	상가신축사업		1,786	상가 신축

※ 향후 세부계획(설계 등) 수립, 사업시행 과정에서 변경될 수 있음.

나. 도시재생사업의 파급효과

- 진안전통시장, 청년몰, 상가를 중심으로 상권 활성화 계기 제공
- 우화활성화지역을 진안군의 다양한 세대와 가족단위의 복합문화공간, 예술 문화 거점공간으로 재생
- 진안군의 지역순환경제구조 구축 계기

④ 도시재생기반시설의 설치·정비에 관한 계획

기반시설종류	단위사업명	사업비 (억원)	위치	면적(규모)	사업내용	비고
공원	우화 샘터공원 조성사업	2.30	군상리 350-1번지 일원	부지: 1,500㎡	-공원(오픈스페이스) 조성 -마을정원 가꾸기(SW)	
주민 공동이용시설	우화 주민사랑방 조성사업	5.68	군상리 450-8	부지: 152㎡, 연면적: 100㎡	-복합문화모임공간 및 공유부엌 -역량강화(SW)	

* (도시재생특별법 제2조제10호) “도시재생기반시설”

가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제6호에 따른 기반시설

나. 주민이 공동으로 사용하는 놀이터, 마을회관, 공동작업장, 마을 도서관 등 대통령령으로 정하는 공동
이용시설

⑤ 공공 및 민간 자원 조달계획

구분	사업명		사업비(백만원)							비고
	단위사업	세부사업	합계	마중물		기타				
				국비	지방비	자체 지방비	공기업	기금	민간	
합 계			15,446	7,220	5,414	1,013	-	1,250	549	
마중물 사업	소 계		12,412	7,079	5,320	-	-	-	13	
	도시혁신 공간조성	우화들날날樂 화합센터	6,519	4,028	2,491	-	-	-	-	
		우화한 거리 조성사업	1,151	691	460	-	-	-	-	
		우화 샘터공원 조성사업	230	138	92	-	-	-	-	
	삶의 질 향상	우화주민 사랑방조성	568	341	227	-	-	-	-	
		주민수요 맞춤형 야간교통 서비스 앱 개발	180	108	72	-	-	-	-	
		노후 주택 정비사업	122	65	44	-	-	-	13	
	도시경제 활성화	청춘아지트리움조성	2,160	1,296	864	-	-	-	-	
	주민과 지역주도	주민공모사업	100	60	40	-	-	-	-	
		도시재생대학	339	203	136	-	-	-	-	
		협의회 및 모니터링 지원	48	29	19	-	-	-	-	
		우화한 축제 발굴	200	120	80	-	-	-	-	
	기타	도시재생지원 센터 운영	600	-	600	-	-	-	-	
계획수립		195	-	195	-	-	-	-		
지자체	소 계		1,248	141	94	1,013	-	-	-	
	우화 청년 웨어하우스 조성사업		1,248	141	94	1,013	-	-	-	
	구시장 정비 및 청년창업 지원사업		-	-	-	-	-	-	-	
민간	소 계		1,786	-	-	-	-	1,250	536	
	상가신축사업		1,786	-	-	-	-	1,250	536	

※ 향후 세부계획(설계 등) 수립, 사업시행 과정에서 변경될 수 있음.

[6] 예산 집행 계획

구 분	연차별 집행계획					
	합계	기투자	2021년	2022년	2023년	2024년
합 계	154.46	-	103.58	40.42	5.23	5.23
마중물사업	126.47	-	75.59	40.42	5.23	5.23
지자체사업	10.23	-	10.13	-	-	-
민간투자사업	17.86	-	17.86	-	-	-

[7] 도시재생사업의 평가 및 점검 계획

- 목표별 설정된 성과지표 평가에 필요한 측정자료 수집과 성과지표 측정은 도시재생현장지원센터가 진행함
- 도시재생현장지원센터는 도시재생 관련 외부 전문가 5인 내외의 전문가 평가단을 구성하고 수집된 성과지표 측정 결과 및 근거자료 제공, 현장답사를 통해 전문가 평가와 자문을 실시하고 평가보고서를 작성함
- 연1회 매년1월에 성과지표 평가를 진행하며, 평가결과에 따라 성과지표를 조정하고 사업시행에 보완 반영할 수 있음

[8] 도시재생특별법 제23조에 따른 행위제한이 적용되는 지역 : 해당없음

[9] 기타사항

- 관련도서 열람기간 : 고시일로부터 30일간
- 열람장소 : 진안군청 건설교통과
- 기타 자세한 사항은 진안군청 건설교통과(☎063-430-2436)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

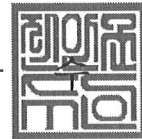
진안군 공고 제2021 - 5호

진안군금고 약정에 따른 협력사업비 공고

「진안군 금고 지정 및 운영 조례」 제5조의2(군과의 협력사업 계획평가 및 협력사업비 공개방법) 제2항 규정에 따라 진안군 금고약정에 따른 금고출연 협력사업비를 아래와 같이 공고합니다.

2021년 1월 4일

진 안 군



□ 금고 협력사업비 출연 현황

[단위 : 백만원]

구 분	금고은행			비 고
	계	농협은행 진안군지부	전북은행 진안지점	
합 계	590	500	90	
2021년도	197	167	30	
2022년도	197	167	30	
2023년도	196	166	30	